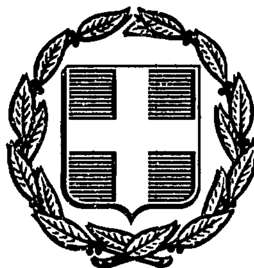


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 8 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 723

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής «Άγιος Γεώργιος» του Δήμου Άνω Λιοσίων (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6), 7 (παρ. 1, 2 και 4), 11 (παρ. 5) και 43 (παρ. 10).

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 9.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1), 7, 8, 9.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

5. Την αριθ. 19658/841/1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 154/Α/83) «Κίνηση της διαδικασίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του ηπειρωτικού τμήματος του Ν. Αττικής, όπως διορθώθηκε με το ΦΕΚ 457/Α/84».

6. Την αριθ. 32914/1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένης πολεοδομικής ενότητας Αγίου Γεωργίου του Δήμου Άνω Λιοσίων (Ν. Αττικής)».

7. Τις αριθ. 47/83, 74/85, 363 έως 391, 401 έως 408, 410 έως 417, 425 έως 475, 486, 487, 491, 492, 495 ως 499, 500 ως 504, 506 ως 514, 516 ως 520, 528 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Άνω Λιοσίων (Αττικής) έτους 1985.

8. Την αριθ. 4/της 3ης συνεδρίασης/13.2.1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Τμήματος Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αττικής.

9. Την αριθ. 306/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο της περιοχής «Άγιος Γεώργιος» του Δήμου Άνω Λιοσίων (Ν. Αττικής) η οποία έχει χαρακτηρισθεί ως πυκνοδομημένη περιοχή με την αριθ. 32914/1341/1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, χώρων πρασίνου, αθλητικών, νηπιαγωγείου, παιδικής γωνιάς, δημοτικού σχολείου, παιδικής χαράς, πλατείας, χώρων στάθμευσης οχημάτων (PARKING), πνευματικού κέντρου, κέντρου υγείας, Γυμνασίου – πρασίνου, κοινόχρηστου χώρου, (ΚΑΠΗ), κέντρου ανοιχτής προστασίας ηλικιωμένων, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα (10) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1.000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 44636/1986 πράξη του και που συνοπτικό τους αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής «Άγιος Γεώργιος» του Δήμου Άνω Λιοσίων της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 ως εξής:

Άρθρο 3.

Στην παραπάνω περιοχή καθορίζεται ζώνη ειδικών κινήτρων (Ζ.Ε.Κ.) σε οικοδομικά τετράγωνα όπως φαίνεται στα σχετικά διαγράμματα με την ένδειξη Ζ.Ε.Κ.

Άρθρο 4.

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα με το στοιχείο Γ και σε οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό Φυλής, επιτρέπεται η ανέγερση κτιρίων για χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζονται με το άρθρο 5 του αριθ. 81/1980 Π. Δ/τος.

2. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Ε επιτρέπεται η ανέγερση κτιρίων για λοιπές μικτές χρήσεις (εμπορικό κέντρο) όπως προσδιορίζονται στο άρθρο 12 του Π. Δ/τος 81/80.

3. Οι κοινόχρηστοι χώροι της περιοχής επιτρέπεται να περιλαμβάνουν χρήσεις που αναφέρονται στο άρθρο 13 του υπ' αριθ. 81/1980 Π.Δ/τος.

4. Στους λοιπούς οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπεται η ανέγερση κτιρίων για αμιγή κατοικία όπως προσδιορίζονται με το άρθρο 5 του Π.Δ/τος 81/80.

Άρθρο 5.

Στην πρόσοψη των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3) και τεσσάρων (4) μέτρων όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 6.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια πενήντα (250) τ.μ.

2α. Κατά παρέκκλιση της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον κατά τη δημοσίευση του παρόντος Δ/τος έχουν:
– Ελάχιστο πρόσωπο: επτά (7) μέτρα.
– Ελάχιστο εμβαδόν: εκατό (100) τ.μ.

β. Προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1337/83 με όποιες διαστάσεις και αν έχουν.

3. Επιπλέον των διατάξεων των παραγρ. 1 και 2 του παρόντος τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον μέσα σ' αυτά εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 $μ^2$ και ελάχιστη διάσταση 5 μ.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των για τα κατά κανόνα αρτίων οικοπέδων πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφανείας τους, και των κατά παρέκκλιση αρτίων οικοπέδων εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης (0,8).

6. Κατ' εξαίρεση των προηγουμένων παραγράφων 4 και 5 ορίζεται συντελεστής δόμησης 1,40 και μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70% για

οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 τ.μ. εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ. Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή μόνο σε οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι τη 10.3.82 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη που καθορίζεται στο Ν. 1337/83.

7. Το μέγιστο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε επτάμισυ (7,5) μέτρα.

Άρθρο 7.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 10 Ιουλίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΔ 00.37
1/16.17

Κλιμακα 1:1000

Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ
ΜΑΡΙΑ ΚΟΥΤΣΟΥΝΑΚΗ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΕΤΡΑΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	32	ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ	053	ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ	
Μεθοδος Συνταξεως		Τοπογραφικα στοιχεια	Φωτογραμμετρικα
		Κτηματολογικα στοιχεια	Επιγεια
Χρονος Συνταξεως		Σεπτέμβριος – Δεκέμβριος 1984	

Ε.Π.Α
82-84

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

Γ Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Ε Λ. Εμπόριο - Εξυπηρετήσεις - Αναψυχή
Retail Trade - Services - Recreation

Κ Ελεύθερος Χώρος Κοινωφελείας
Public Open Space

Όριο Ζώνης Κοινωνικού Συντελεστή (Ζ.Κ.Σ.)
Enhanced Floor Area Ratio for Specified Target Groups Zone

Όριο Ζώνης Ειδικής Ενίσχυσης (Ζ.Ε.Ε.)
Special Financial Incentives Zone

Όριο Ζώνης Ειδικών Κινήτρων (Ζ.Ε.Κ.)
Special Incentives Zone

Όριο Ζώνης Αγοράς Συντελεστή (Ζ.Α.Σ.)
Transfer of Development Rights Zone

Γ. 44686/86
Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Αγίου Γεωργίου του Δήμου Άνω Λιοσίων (ν. Αττικής).
19 Ιουνίου 1986
Η
Δ/ντης Γ4
Β. Γρυλλη

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1 100000
φ. 38°15'
λ. -0°15

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1980

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π-21-22

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΖΩΝΕΣ ΚΙΝΗΤΡΩΝ ΚΑΙ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1: 1000
ΜΑΙΟΣ 1984

ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΕΠΑ
82 84

ΠΑΙΔΙΚΗ ΓΩΝΙΑ

οτ 236 · οτ 237 · οτ 238 · οτ 240 · οτ 241 · οτ 242 · οτ 243 · οτ 244 · οτ 245 · οτ 220 · οτ 221

ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Όριο Ζώνης Αγοράς Συντελεστή (Ζ.Α.Σ.)
Transfer of Development Rights Zone

Γ. 44636/86
Έγκριση
πολεοδομικής μελέτης της περιοχής
"Άγιος Γεώργιος" του δήμου Άνω Λιοσίων
(ν. Αττικής)

19 Ιουνίου 1986
Η
Δ/ντης Γ4
Β. ΓΕΓΑΝΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000 · ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1980 · ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

φ. 38°15
λ. -0°15

ΔΙΑΝΟΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π-21-22

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΙΟΣ 1984

ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Κλίμακα 1:1000

ΝΟΜΟΣ	32	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ	053	ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
Μέθοδος Συντάξεως	Τοπογραφικά στοιχεία	Επιγει...
	Κτηματολογικά στοιχεία	Επιγει...
Χρόνος Συντάξεως	Σεπτέμβριος — Δεκέμβριος 198.	

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ε.Π.Α 82-84

Γ. 44656/86

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής «Άγιος Γεώργιος» του δήμου Άνω Λιοσίων (Ν. Αττικής).

19 Ιουνίου 1986

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΚ 1:100000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
φ. 38°15' λ. -0°15'	1980

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ

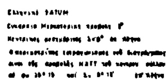
ΧΑΡΤΗΣ Π-21-22

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΜΑΙΟΣ 1984

ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



Κλίμακα 1:1000

Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ

ΜΑΡΙΑ ΚΟΥΤΣΙΟΥΜΠΗ

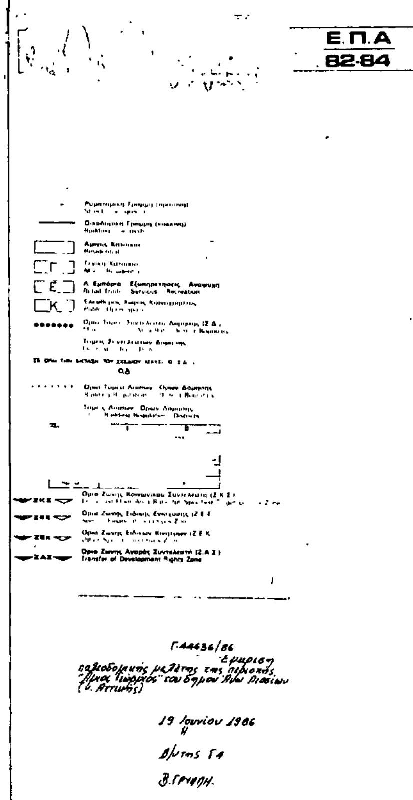
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΕΤΡΑΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	32	ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ	053	ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ	
Μέθοδος Συντάξεως		Τοπογραφικά στοιχεία	Επίγεια
		Κτηματολογικά στοιχεία	Επίγεια
Χρόνος Συντάξεως		Σεπτέμβριος - Δεκέμβριος 1983	

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΔ 00 37



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000

φ. 38°15'

λ. -0°15

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1980

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-21-22

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΜΑΙΟΣ 1984

ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Κλίμαξ 1:1000

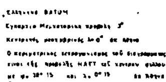
ΝΟΜΟΣ	32	ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ	053	ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ	
Μέθοδος Συντάξεως		Τοπογραφικά στοιχεία	Φωτογραμμετρικά
		Κτηματολογικά στοιχεία	Επί γείω
Χρόνος Συντάξεως		Σεπτέμβριος – Δεκέμβριος 1984	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΔ 00.3
1/14.15

Ε.Π.Α
82-84



Κλίμακα 1:1000

Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ
ΜΑΡΙΑ ΚΟΥΤΣΟΥΝΑΚΗ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΕΤΡΑΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	32	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ	053	ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
Μέθοδος Συνταξεως	Τοπογραφικά στοιχεία	Επίγεια
	Κτηματολογικά στοιχεία	Επίγεια
Χρόνος Συντάξεως	Σεπτέμβριος – Δεκέμβριος 1983	

Γ. 44636/86
- Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής "Άγιος Γεώργιος" του δήμου Άνω Λιοσίων (ν. Αττικής).

19 Ιουνίου 1986
Η Δ/ντης Σ4
Β. Γρυπάρη

Όρια Ζώνης Αγοράς Συντελεστή (Ζ.Α.Σ.)
Transfer of Development Rights Zone

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
φ. 38°15'
λ. -0°15'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1980

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π-21-22

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΖΩΝΕΣ ΚΙΝΗΤΡΩΝ ΚΑΙ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΔ 00,37
1/15.15

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Ε.Π.Α
82-84

Γ.44636/86
Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής "Άγιος Γεώργιος" του δήμου Άνω Λιοσίων (ν. Αττικής)
19 Ιουνίου 1986
Η Δ/ντης Π.Σ.
Β. Γουλή

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
φ. 38°15'
λ. -0°15

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1980

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ

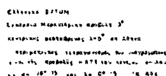
ΧΑΡΤΗΣ Π-2122

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΙΟΣ 1984

ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Κλίμακα 1:1000

ΝΟΜΟΣ	32	ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ	053	ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ	
Μέθοδος Σύνταξης			
Χρόνος Σύνταξης		Σεπτέμβριος – Δεκέμβριος 1983	

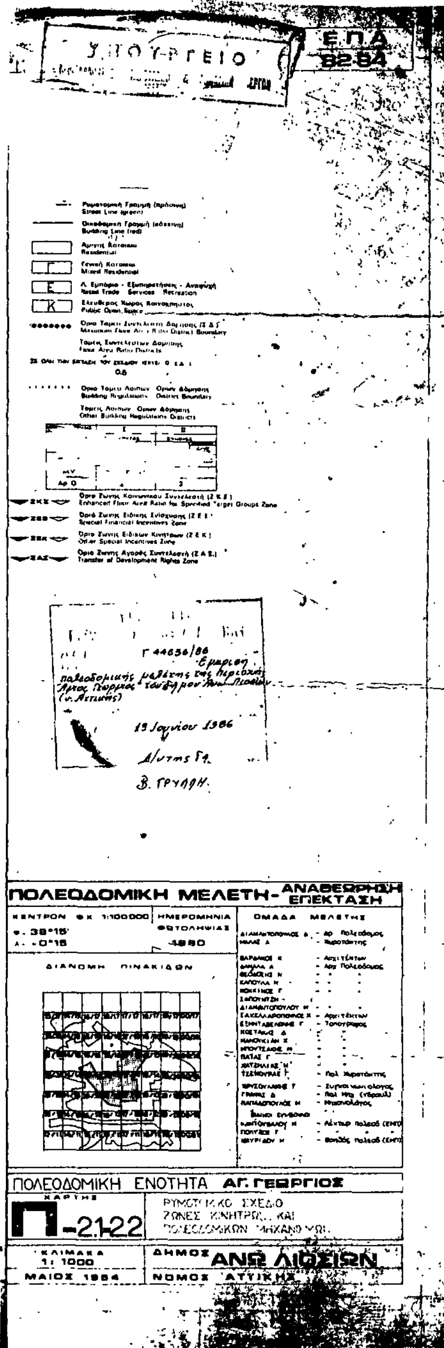


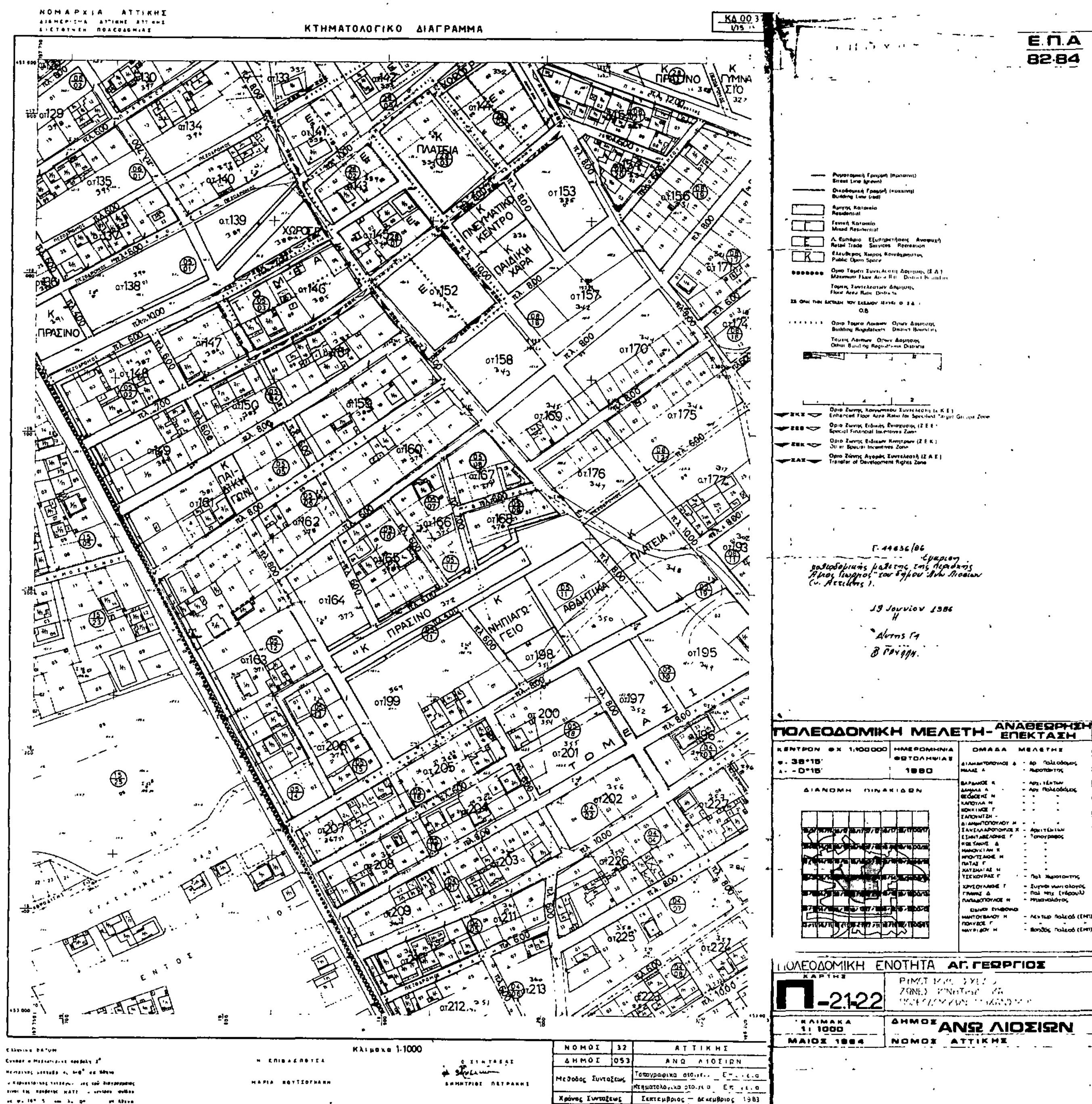
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΔ 0037

ΝΟΜΟΣ	32	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ	053	ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ

Δεκέμβριος 1984




ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ε.Π.Α
82-84
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ
ΑΘΛΗΤΙΚΑ
ΓΥΜΝΑΣΙΟ
Κλίμακα 1:1000
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Π-21-22
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
19 Ιουνίου 1986

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΔ 00.37
1/15.17

Ε.Π.Α
82-84

Οριο Ζωνης Κοινωνικου Συντελεστη (Ζ.Κ.Σ.)
Enhanced Floor Area Ratio for Specified Target Group Zone

Οριο Ζωνης Ειδικής Ενίσχυσης (Ζ.Ε.Ε.)
Special Financial Incentives Zone

Οριο Ζωνης Ειδικων Κινητρων (Ζ.Ε.Κ.)
Other Special Incentives Zone

Οριο Ζωνης Αγοράς Συντελεστή (Ζ.Α.Σ.)
Transfer of Development Rights Zone

Γ-44636/86

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Άγιος Γεώργιος του δήμου Άνω Λιοσίων (Ν. Αττικής).

19 Ιουνίου 1986

Η Δ/ντης Σ4

Β. Γρυλλη.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΒ 1:100000 — φ. 38°15' λ. -0°15'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1980

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-21-22

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΜΑΙΟΣ 1984

ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Κλίμακα 1:1000

ΝΟΜΟΣ	32	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ	053	ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ

οτ107 οτ108 οτ109 οτ110 οτ106

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΔ 00,37

Ε.Π.Α 82-84

ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΟΤ 212 Γ

ΟΤ 214 Γ

ΟΤ 215 Γ

ΟΤ 216

ΟΤ 217

ΟΤ 218 Γ

ΟΤ 219

ΟΤ 221

ΟΤ 222

ΟΤ 223

Κ ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ

Κ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ

Π.Λ. 8.00

Π.Λ. 10.00

Γ-14686/86

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής "Άγιος Γεώργιος" του Δήμου Άνω Λιοσίων (ν. Αττικής).

13 Ιουνίου 1986

Κλίμακα 1:1000

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
φ. 38°15' λ. -0°15'	1980

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-21-22

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΜΑΙΟΣ 1984

ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

